



## Maison à étage

80 900 €

61 ca

4 pièces

Thorigny



Exclusivité

Surface	60.74 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	58 ca
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée

Référence VM568, Mandat N°2015 THORIGNY

En exclusivité ! Au calme, cette maison à étage de 60 m<sup>2</sup> habitable comprend au rez de chaussé : un salon/séjour, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec WC, à l'étage : deux chambres. Attenant, une dépendance. Le tout sur un terrain de 58 m<sup>2</sup>.

A savoir : chauffage électrique.

Honoraires d'agence : 5 900 € soit 7.87 % du prix net vendeur.

Mandat N° 2015. Honoraires inclus de 7.87% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 75 000 €.



**LE PAYS YONNAIS IMMOBILIER**  
43 rue des Freres Payraudeau  
85310 La Chaize-le-Vicomte  
02 51 40 17 31



**Nicolas PEIGNON**  
contact@immobilier-ouest.net

02 51 40 17 31



au capital de 10000 € • SIRET 809 307 903 00017 • Carte pro N°1585 T1061 0 auprès de MAAF LA ROCHE SUR YON  
Document non contractuel